

A RAMIRENT KFT. BÉRBEADÓ ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEI

1. Általános kikötések

- 1.1. A gépek és berendezések bérbe adására kötött konkrét Bérleti Szerződés a jelen Általános Szerződési Feltételekkel érvényes.
- 1.2. A szerződés tárgya olyan gépek, berendezések, amelyek a Bérbeadó tulajdonát képezik, vagy olyan szerződéssel vannak a birtokában, amely lehetővé teszi annak bérbeadását.
- 1.3. Bérlő hozzájárul ahhoz, hogy a Bérbeadó a Bérlő adatait megvizsgálja, a cégről adatot gyűjtson, a bemutatott dokumentumokról és a személyazonosságát igazoló iratokról másolatot készítsen. A Bérbeadó ezeket az adatokat csak tevékenységével kapcsolatban, saját üzletmeneti, statisztikai és marketing céljaira használhatja fel, bizalmasan kezeli, harmadik félnek nem adja ki. Bármilyen adatváltozásról, Bérlő 5 napon belül írásban értesíti Bérbeadót. Az e-mail cím megadásával Bérlő hozzájárul, hogy Bérbeadó marketing és tájékoztató anyagot küldjön részére.

2. A gépek, berendezések bérletének létrejötte

- 2.1. A bérlet a konkrét bérleti szerződés megkötésével, a jelen Általános Szerződési Feltételek ismertetésével, valamint a gépnek (berendezésnek) az átadás-átvételével jön létre.
- 2.2. A bérleti szerződést határozott vagy határozatlan időre lehet kötni. Határozatlan időtartamúvá alakul át a határozott időre kötött bérlet, ha a bérleti idő lejártá után a bérlő a gépet (berendezést) nem szolgáltatja vissza.
- 2.3. A gép (berendezés) átadás-átvételéről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely egyben teljesítésigazolásnak is minősül. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell, hogy a bérlő ismeri a bérbe vett gép és tartozékai rendeltetését és műszaki jellemzőit, a gép műszaki állapotát, az hibamentesen működik, és megtestített állapotban van. Bérbeadó ismertette a Bérlővel a bérelt gép (berendezés) használatával kapcsolatos előírásokat, tájékoztatta a gép használatával kapcsolatos műszaki és munkavédelmi előírásokról, a szükséges dokumentációkat átadta.

3. Bérbeadó jogai és kötelezettségei

- 3.1. A Bérleti Szerződés időtartama alatt Bérbeadó jogosult a gépet bármikor megtekinteni, ellenőrizni a használat rendeltetésszerűségét és a karbantartás szakszerűségét, jogosult meggyőződni a gépet használó személyzet szakképzettségéről, valamint arról, hogy a Bérlő személyzete ismeri és betartja a gép használatára vonatkozó biztonsági és munkavédelmi előírásokat.
- 3.2. A Bérbeadó díjmentesen elvégzi a gépek garanciális és kötelező átvizsgálását és szervizelését.
- 3.3. A Bérbeadó - külön megállapodás esetén - térítés ellenében elvégzi a gép napi karbantartását, biztosítja az üzemeltetéshez és karbantartáshoz szükséges anyagokat és alkatrészeket (üzemanyag, kenőanyag, tömítés stb.).
- 3.4. A gép meghibásodása esetén csak a Bérbeadó jogosult a javítás elvégzésére vagy elvégeztetésére.
- 3.5. A Bérbeadó köteles a hibákat elhárítani és a javítást elvégezni. Bérbeadó nem felel a gép állása miatt keletkezett károkért.
- 3.6. Amennyiben a Bérlő késelelembe esik a bérleti számlák kiegyenlítésével, a Bérbeadó - előzetes felszólítás után - jogosult a gépet (berendezést) Bérbevevő munkahelyéről vagy telephelyéről elszállítani, ami nem minősül birtokháborításnak.
- 3.7. A Bérbeadó jogosult a bérleti díjakat időszakosan felülvizsgálni.

4. Bérlő jogai és kötelezettségei

- 4.1. A Bérlő köteles részletesen megismerkedni a géppel, köteles azt a használati utasításban leírtak szerint rendeltetésszerűen, a Bérleti Szerződésben meghatározott helyen használni. Köteles a gépet munkaidőn túl is zárt vagy őrzött helyen tárolni. A gépet harmadik személynek használatra át nem adhatja. Eltérő megállapodás hiányában az ország területéről ki nem viheti. A Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges a bérlet tárgya felhasználási módjának vagy helyének minden változásához. A Bérlő kötelezi magát, hogy a Bérleti Szerződésben rögzített bármely adat megváltozása esetén haladéktalanul tájékoztassa a Bérbeadót.
- 4.2. Amennyiben azt a jogszabályok megkövetelik, a Bérlő köteles gondoskodni a gép (berendezés) telepítéséhez szükséges hatósági engedélyek megszerzéséről.
- 4.3. A Bérlő kötelezi magát, hogy a gépet csak megfelelő szaktudással, gyakorlatlall rendelkező személyzet használhatja. Vállalja, hogy a munkavédelmi előírásokra a kezelő személyzetet kioktatja, az előírások betartását folyamatosan ellenőrzi.
- 4.4. A Bérlő kötelezi magát a karbantartási utasításban szereplő, az üzemeltetéshez szükséges rendszeres karbantartás szakszerű elvégzésére. A nem rendeltetésszerű használatból, gondatlanságból, az elmulasztott vagy szakszerűtlenül elvégzett karbantartásból származó javítási és tisztítási költségeket a Bérlő köteles Bérbeadó számára megtéríteni.
- 4.5. A rendszeres karbantartás és üzemeltetés költségei – eltérő megállapodás hiányában – a Bérlőt terhelik.
- 4.6. Bérlő viseli a Berendezés szállítási költségeit Bérbeadó telephelyéről a felhasználás helyére, valamint a bérleti idő lejártá után vissza a telephelyre a gép rakodási, csomagolási költségeivel együtt.
- 4.7. A Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül Bérlő a gépet nem jelölheti meg és azon reklámanyagot nem helyezhet el.

- 4.8. A Bérlő minden esetben köteles biztosítani a géphez történő hozzáférést a Bérbeadó számára.

5. Bérleti díj, fizetési feltételek

- 5.1. A Bérlő a bérelt gép (berendezés) használatáért a Bérbeadónak a konkrét bérleti szerződésben meghatározott bérleti díjat fizeti. A határozott időre kötött bérleti szerződés esetén, ha a bérleti időt a Bérlő túllépi és a szerződés emiatt határozatlan idejűvé válik, a Bérbeadó jogosult a bérleti szerződésben meghatározott napi bérleti díj felszámítására a gép visszaszolgáltatásáig.
- 5.2. Eltérő megállapodás hiányában a bérleti díj késedelmes fizetése esetén a Bérlő a mindenkoriban jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni. Késedelmes fizetés esetén Bérbeadó 5.000,- Ft + ÁFA behajtással összefüggő ügyviteli költség felszámítására jogosult minden kiküldött felszólító levél után.
- 5.3. A Bérlő tudomásul veszi, hogy bérleti díjfizetési kötelezettsége akkor is fennáll, ha a bérbe vett gépet harmadik személytől függő okok miatt nem tudja használni.
- 5.4. A Bérlő a konkrét bérleti szerződésben meghatározott óvadékot fizeti Bérbeadónak. Az óvadékot Bérbeadó Bérlő külön megkérdezése nélkül felhasználhatja, amennyiben a Bérlő bérleti díj és járuléai fizetési kötelezettségének nem tesz eleget, avagy a gép károsodik, elvesz vagy megsemmisül.

- 5.5. A bérleti díj fizetése utólag, 15 napnál rövidebb bérleti időszak esetén annak végén, ennél hosszabb bérleti időszak esetén 15 naponként, minden hónap elején és közepén történik készpénzben, számla alapján. Felek együttműködésüket keletkező szerződéssel szabályozhatják, ebben állapodhatnak meg átutalásos fizetésről.

6. Felelősség

- 6.1. A Bérlő feltétlen felelősséget vállal a bérelt gépért annak átvételétől kezdődően a kijelölt telephelyen történő hibamentes, tiszta állapotban történő visszaadásáig.
- 6.2. A gép helyrehozhatatlan károsodása, megsemmisülése, jogtalan eltulajdonítása esetén – mely tényről haladéktalanul értesíti Bérbeadót - a Bérlő köteles megfizetni a gép Bérleti Szerződésben meghatározott és általa elfogadott értékét. Ebben az esetben az óvadék a Bérbeadót illeti, a Bérlő pedig köteles az óvadék és a gép, szerződésben feltüntetett forgalmi értékének a különbözetét megfizetni.
- 6.3. A Bérlő nem felel a gép rendeltetésszerű használatá során bekövetkezett elhasználódásért.
- 6.4. A Bérbeadó a saját gépjárművével végzett szállítási idejére vagyonbiztosítással rendelkezik a gépre. A biztosítás a Bérlőnek történő átadás után érvényét veszíti.
- 6.5. A gép használata során harmadik személynek okozott kárért a Bérlő tartozik felelősséggel. Ilyen esetekről köteles haladéktalanul értesíteni a Bérbeadót.

7. Kártérítés Felelősség Csökkentés (KFCS)

- 7.1. A Bérlő kockázatkezelési díj ellenében jogosulttá válik kárenyhítésre.
- 7.2. A Bérbeadó betöréses lopás-rablás, valamint a KFCS szerződésben felsorolt és definiált a bérleti eszköz károsító eseményeket követően kártérítési fedezettel rendelkezik a bérbeadott vagyontárgyakra vonatkozóan. Kártérítésre jogosult eszköznek kell tekinteni minden, a bérleti (+KFCS) szerződésben megnevezett, a Bérlő által bérelt eszközt. A Bérbeadó - jelen bérleti szerződés mellékletét képező KFCS szerződésben foglalt lopás, rablás, kártérítési korlátozások és a kártérítési szabályok figyelembevételével – megtéríti a kártérítési események által a Bérbevett eszközökben keletkező károkat. A Bérlő gépcsoporttól függően 10%-os vagy 40 %-os önrésszel rendelkezik, vagyis a kár összegének 10% vagy 40 %-át Bérlő viseli.
- 7.3. Új, vagy lakossági Bérlőnek kötelező Kártérítés Felelősség Csökkentés szerződést kötnie. Lakossági ügyfeleinknek minden alkalommal kötelező KFCS szerződést kötnie. Nem lakossági ügyfelek esetén új Bérlőnek számít addig minden ügyfél, aki egy tárgyi évben nem bérel min. 10 alkalommal. A továbbiakban a Bérlő szabadon dönthet a KFCS megkötéséről.

8. A Bérleti Szerződés megszűnése

- 8.1. A határozott időre kötött Bérleti Szerződés a határozott idő elteltével szűnik meg, kivéve, ha a szerződés nem alakul át határozatlan idejűvé.
- 8.2. A határozatlan idejű szerződés, írásban közölt felmondással és/vagy az eszköz a Bérbeadó részére történő visszaszolgáltatásával szűnik meg.
- 8.3. A Bérbeadó írásbeli felszólítást követően azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést és elszállíthatja a bérlet tárgyát képező gépet, ha a Bérlő megsérti a Bérleti Szerződés és az Általános Szerződéses Feltételek rendelkezéseit, vagy, ha a Bérlő felszámolás alá kerül vagy megszűnik. Ebben az esetben Bérlő nem akadályozhatja meg a berendezés elszállítását, biztosítja Bérbeadó szabad bejutását az ingatlanra, ahol a berendezés van, és nem tekinti az oda bejutást birtokháborításnak.

9. Záró rendelkezések

- 9.1. Az e szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 9.2. Bérlő reklamációit ezeken a módokon intézheti: elsősorban forduljon az illetékes kirendeltséghez vagy üzletághoz, majd eredménytelenség esetén Bérbeadó ügyvezetéséhez, ezt követően pedig hívja a Ramirent konszern magyar nyelvű központi, ingyenes panaszhívószámát (06 800 1758)! Bérlő ugyanezt az utat követheti, ha a Ramirent Etikai Kódexének megsértését tapasztalja.
- 9.3. Jelen Általános Szerződés Feltételek a www.ramirent.co.hu weblapon is megtekinthetők.

2011.05.10.